

MODYFIKACJA TREŚCI SIWZ

dotyczy przetargu nieograniczonego pn.

PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZEŃ PUBLICZNEGO
KATOLICKIEGO GIMNAZJUM U ŚW.PANKRACEGO W JELENIEJ GÓRZE Z PRZEZNACZENIEM NA
SZKOŁĘ, ADAPTACJĄ TYCHŻE POMIESZCZEŃ ORAZ ICH WYPOSAŻENIE- II Etap

[uwaga: wyposażenie pomieszczeń dydaktycznych jest wyłączone z niniejszego postępowania]

- publikacja w BZP pod numerem 582626-n-2017 Z 2017-09-03

Numer referencyjny: ZP/PN/01/2017

W oparciu o art. 38 ust. 4 ustawy z 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. z 2017 poz.1759)
Zamawiający dokonuje następującej modyfikacji:

Rozdział I. Instrukcja dla wykonawców (IDW):

Punkt III . OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„4.3 **roboty elektryczne**, na które składają się w szczególności

- wewnętrzne linie zasilające – WLZ;
- instalacje gniazd i oświetlenie oraz siła;
- instalacje połączeń wyrównawczych;
- instalacja telefoniczna i teletechniczna
- instalacja odgromowa;
- system oddymiania klatki schodowej;
- prace kontrolno-pomiarowe.

zmienia na:

„ 4.3 **roboty elektryczne**, na które składają się w szczególności

- wewnętrzne linie zasilające – WLZ;
- instalacje gniazd i oświetlenie oraz siła;
- instalacje połączeń wyrównawczych;
- instalacja odgromowa;
- system oddymiania klatki schodowej;
- prace kontrolno-pomiarowe.

„ 11.3 *W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudniania co najmniej 50% osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę i skierowanych do bezpośredniej realizacji przedmiotu zamówienia przy wykonywaniu czynności określonych w ww. podpunkcie 11. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:*

- (a) *żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu oraz dokonywania ich oceny,*
- (b) *żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzania spełniania ww. wymogu,*
- (c) *zwrócenia się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.*

zmienia na:

„ 11.3 *W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudniania co najmniej 30% osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę i skierowanych do bezpośredniej realizacji przedmiotu zamówienia przy wykonywaniu czynności określonych w ww. podpunkcie 11. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:*

- (a) *żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu oraz dokonywania ich oceny,*

- (b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzania spełniania ww. wymogu,
(c) zwrócenia się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

Punkt IV . TERMIN WYKONANIA ZMÓWIENIA

„Termin rozpoczęcia – w ciągu dwóch(2) dni od podpisania umowy, po uprzednim przekazaniu terenu budowy.
Termin przekazania terenu budowy- najpóźniej w dniu następnym po dacie podpisania umowy.
Termin zakończenia zakresu rzeczowego zamówienia- planowany **nie później niż do 28 lutego 2018 r.**

Za dochowanie terminu realizacji uważa się datę pisemnego zgłoszenia gotowości do rozpoczęcia czynności odbiorowych. Zgłoszenie dokonuje wykonawca, a Inżynier Kontraktu potwierdza prawdziwość zgłoszenia.”

[zmienia na:](#)

Termin rozpoczęcia – w ciągu dwóch(2) dni od podpisania umowy, po uprzednim przekazaniu terenu budowy.
Termin przekazania terenu budowy- najpóźniej w dniu następnym po dacie podpisania umowy.
Termin zakończenia zakresu rzeczowego zamówienia- planowany **nie później niż do 20 marca 2018 r.**

Za dochowanie terminu realizacji uważa się datę pisemnego zgłoszenia gotowości do rozpoczęcia czynności odbiorowych. Zgłoszenie dokonuje wykonawca, a Inżynier Kontraktu potwierdza prawdziwość zgłoszenia.

VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

c) „zdolności technicznej lub zawodowej:

c1) wymagane jest od wykonawcy dysponowanie:

Kierownikiem Budowy

- posiadającym uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi o specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, zgodne z przepisami ustawy z 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2016 r. poz.290) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art.12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r. poz.65)

- mającym co najmniej 24miesięczne doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy,
Przez wymagany „minimalny okres doświadczenia zawodowego” należy rozumieć łączną ilość przepracowanych miesięcy, liczonych od daty uzyskania uprawnień budowlanych do daty ukazania się Ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

Kierownikiem robót lub majstrem robót sanitarnych

- posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów, z wyłączeniem sieci lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art.12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r. poz.65) „

zmienia na:

c) zdolności technicznej lub zawodowej:

c1) wymagane jest od wykonawcy dysponowanie:

Kierownikiem Budowy

- posiadającym uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi o specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, zgodne z przepisami ustawy z 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2016 r. poz.290) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art.12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r. poz.65)
- mającym co najmniej 24miesięczne doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy,
Przez wymagany „minimalny okres doświadczenia zawodowego” należy rozumieć łączną ilość przepracowanych miesięcy, liczonych od daty uzyskania uprawnień budowlanych do daty ukazania się Ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.
- doświadczenie zawodowe nabyte podczas brania udziału przez co najmniej 18 miesięcy w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury

Kierownikiem robót lub majstrem robót sanitarnych

- posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów, z wyłączeniem sieci i wentylacji lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art.12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r. poz.65)

„ c2) wymagane jest od wykonawcy należyte zrealizowanie nie wcześniej niż w okresie ostatnich ośmiu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- to w tym czasie, **co najmniej dwóch(2) zakończonych realizacji**, każda o **wartości robót budowlanych co najmniej 1 500 000 zł** (bez podatku VAT), dotyczących robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie budynków z instalacjami wewnętrznymi między innymi elektryczną, wod. kan., wentylacji mechanicznej.

Przez pojęcie:

- (a) robota budowlana - należy rozumieć budowę, a także prace polegające na przebudowie,
- (b) budowa – należy rozumieć wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę,
- (c) przebudowa- należy rozumieć wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji
- (d) obiekt budowlany – należy rozumieć budynek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi.
- (e) budynek - należy rozumieć taki obiekt budowlany, który jest trwale związany ”

zmienia na:

- c2) wymagane jest od wykonawcy należyte zrealizowanie nie wcześniej niż w okresie ostatnich ośmiu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - to w tym czasie, **co najmniej dwóch(2) zakończonych realizacji**, każda o **wartości robót budowlanych co najmniej 1 500 000 zł** (bez podatku VAT), dotyczących robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie budynków z instalacjami wewnętrznymi między innymi elektryczną, wod. kan.

Przez pojęcie:

- (a) *roboty budowlane - należy rozumieć budowę, a także prace polegające na przebudowie,*
(b) *budowa – należy rozumieć wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę,*
(c) *przebudowa- należy rozumieć wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji*
(d) *obiekt budowlany – należy rozumieć budynek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi.*
(e) *budynek - należy rozumieć taki obiekt budowlany, który jest trwale związany*

XV. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. *Prawidłowo zamkniętą i opisaną kopertę: „Oferta_ przebudowa/adaptacja pomieszczeń ul. Kopernika 1”. Nie otwierać przed godz. 09:30 – 25. 09. 2017 r.”, zawierającą ofertę można przesłać za pośrednictwem operatora wyznaczonego, w rozumieniu ustawy z 23.11.2012 r. -Prawo pocztowe (Dz.U. z 2012 r. poz.1529 z późn.zm.) do Zamawiającego: Karkonoskie Stowarzyszenie Edukacyjne u Erazma i Pankracego w Jeleniej Górze, na adres grzecznościowy do korespondencji: Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Erazma i Pankracego w Jeleniej Górze, 58-500 Jelenia Góra, Plac Kościelny 1-2 lub złożyć bezpośrednio w Kancelarii lub na Plebanii - adres jw. w nieprzekraczalnym terminie:*

do dnia	25 września 2017 r.	do godz.	09:00
---------	---------------------	----------	-------

W obu przypadkach o dochowaniu terminu decyduje data potwierdzenia przyjęcia oferty przez Zamawiającego.

zmienia na:

1. *Prawidłowo zamkniętą i opisaną kopertę: „Oferta_ przebudowa/adaptacja pomieszczeń ul. Kopernika 1”. Nie otwierać przed godz. 08:30 – 03.10. 2017 r.”, zawierającą ofertę można przesłać za pośrednictwem operatora wyznaczonego, w rozumieniu ustawy z 23.11.2012 r. -Prawo pocztowe (Dz.U. z 2012 r. poz.1529 z późn.zm.) do Zamawiającego: Karkonoskie Stowarzyszenie Edukacyjne u Erazma i Pankracego w Jeleniej Górze, na adres grzecznościowy do korespondencji: Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Erazma i Pankracego w Jeleniej Górze, 58-500 Jelenia Góra, Plac Kościelny 1-2 lub złożyć bezpośrednio w Kancelarii lub na Plebanii - adres jw. w nieprzekraczalnym terminie:*

do dnia	03 października 2017 r.	do godz.	08:15
---------	--------------------------------	----------	--------------

XVI. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Miejsce otwarcia ofert – Kancelaria Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Erazma i Pankracego w Jeleniej Górze, Plac Kościelny 1-2. Jelenia Góra

w dniu	25 września 2017 r.	o godz.	09:30
--------	---------------------	---------	-------

2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotu zamówienia na całość i na Część 1. objęta niniejszym postępowaniem.

[zmienia na:](#)

1. Miejsce otwarcia ofert – Kancelaria Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Erazma i Pankracego w Jeleniej Górze, Plac Kościelny 1-2. Jelenia Góra

w dniu	03 października 2017 r.	o godz.	08:30
--------	-------------------------	---------	-------

2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotu zamówienia na całość i na Część 1. objęta niniejszym postępowaniem.

WSZELKIE UZUPEŁNIENIA I MODYFIKACJE DOKONYWANE W TWORZĄCYCH CAŁOŚĆ DOKUMENTACH, A WPŁYWAJĄCE NA POSTANOWIENIA I TREŚĆ DOKUMENTÓW, MUSZĄ BYĆ UWZGLĘDNIONE W POZOSTAŁYCH DOKUMENTACH – I NA ODWRÓT.

WE WZORZE UMOWY STOSOWNE ZAPISY BĘDĄCE ODZWIERCIEDLENIEM WW. ZOSTANĄ WPROWADZONE NA ETAPIE SPORZĄDZANIA PROJEKTU UMOWY DLA WSKAZANEGO WYKONAWCY.

POZOSTAŁE ZAPISY SIWZ POZOSTAJĄ BEZ ZMIAN I SĄ OBOWIĄZUJĄCE DLA STRON POSTĘPOWANIA.

Karkonoskie Stowarzyszenie
Edukacyjnego u Erazma i Pankracego
PREZES ZARZĄDU
(-)Mariusz Gierus